

Smlouva o úpisu dluhopisu

Česká Správa Střech 2027/7,7

uzavřená mezi

Česká Správa Střech, s.r.o.

se sídlem Petrovická 283, Hořejší Předměstí, 344 01 Domažlice

LEI: 3157005U2ET10R6L8Q43, IČO: 06006183,

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 34755 vedeném u Krajského soudu v Plzni

zastoupena Davidem Pánkem, jednatelem

bankovní účet č. 1388043561/2700, vedený u UniCredit Bank a.s.

email: dluhopisy@ceskasprava.cz

na straně jedné jako emitent (dále jen „*Emitent*“)

a

jméno a příjmení: xyxy

RČ: xyxy

bytem: xyxy

korrespondenční adresa: xyxy

bankovní účet č.: xyxy

mobil: xyxy

email: xyxy

na straně druhé jako upisovatel (dále jen „*Upisovatel*“)

(Emitent a Upisovatel společně též jako „*Smluvní strany*“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

A) Emitent rozhodl o vydání listinných dluhopisů Česká Správa Střech 2027/7,7 v emisi o celkovém objemu 8.000.000,- Kč, ISIN: CZ0003567877 (dále jen „*Emise*“), přičemž jmenovitá hodnota dluhopisu je 10.000,- Kč, s úrokem 7,7% p.a. a s postupným splácením jistiny ve čtvrtletních splátkách ve výši 7% z jmenovité hodnoty s výjimkou prvního kalendářního čtvrtletí investice. Zbývající částka bude splacena k datu konečné splatnosti dluhopisu, a to k 30.11.2027 (dále též „*Dluhopis*“),

B) Emise se řídí emisními podmínkami vydaných Emitentem, jež jsou dostupné na <http://www.spravastrech.cz/dluhopisy> (dále jen „*Emisní podmínky*“),

C) Upisovatel má zájem o úpis dluhopisů z této Emise,

uzavřely Smluvní strany podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*OZ*“), tuto Smlouvu o úpisu dluhopisu (dále jen „*Smlouva*“)

I. Předmět smlouvy

1) Předmětem Smlouvy je závazek Emitenta umožnit Upisovateli upsat Dluhopisy Česká Správa Střech 2027/7,7 a závazek Upisovatele uhradit částku za Dluhopisy a upsané Dluhopisy převzít.

II. Úpis dluhopisu

- 1) Upisovatel tímto upisuje ks dluhopisů o jmenovité hodnotě 10.000,- Kč vydané v rámci Emise za podmínek uvedených v Emisních podmínkách.
- 2) Celková částka za upsané Dluhopisy činí Kč (slovy: korun českých) (dále jen „Částka k úpisu“).
- 3) Upisovatel uhradí Částku k úpisu do 7 dnů od podpisu této Smlouvy, a to převodem na bankovní účet č. 1388043561/2700, jako variabilní symbol uvede své rodné číslo. Částka je uhrazena dnem připsání na bankovní účet Emitenta.
- 4) V případě, že Upisovatel neuhradí Částku k úpisu Dluhopisů do 30 dnů od podpisu této Smlouvy, Smlouva se od počátku ruší, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 5) Emitent po přijetí Částky k úpisu předá Upisovateli upsaný cenný papír Dluhopisu bez zbytečného odkladu, a to osobně nebo formou doporučené zásilky prostřednictvím České pošty.

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Veškerá práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů se řídí Emisními podmínkami a příslušnými ustanoveními zák. č. 190/2004 Sb., o dluhopisech a zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 2) Upisovatel výslovně prohlašuje, že se seznámil s Emisními podmínkami, porozuměl jim a souhlasí s nimi a že jsou mu známa všechna jeho práva a povinnosti vyplývající z Dluhopisů.
- 3) Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami.
- 4) Smluvní strany tímto prohlašují, že si text smlouvy řádně přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho, že ji uzavírají dle své svobodné, pravé a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

.....

David Pánek
jednatel Česká Správa Střech

Emitent

.....

.....

Upisovatel